

リフォームしたことがない方必見!  
築年数に関連して壊れやすい設備

来て! 見て! 選べる!

# リフォーム&増改築



- システムキッチン
- システムバス
- トイレ
- 洗面化粧台
- 外壁・塗装
- IHクッキングヒーター
- 給湯器

**お楽しみ特典** お家についてのお悩み、なんでもご相談ください。

**ご来場特典**  
エコバッグを1つ  
ご来場の皆様に  
プレゼント!

※アンケートをご記入の方に限ります。

**お見積特典**  
会場でお見積を  
ご依頼の方全員に  
あったか入浴剤セット  
プレゼント!

※なるべく次回以降にいたします。 ※イラストはイメージです。



新品だった設備も、使い続けることで  
部品が劣化していきま



気になるところがありましたら  
オオサワ創研まで  
ご相談ください

築年数が  
目安のひとつに  
なります

毎日の負担をへらす  
数年続く「抗菌・抗ウイルス」  
**イオニアミストPRO**

- 大気浄化
- 抗菌抗ウイルス
- 脱臭ガス分解
- 浄水作用

国立感染症研究所より分与された、  
新型コロナウイルス(SARS-CoV-2)を  
用いた試験で、1時間後に  
**99.982%**  
のウイルス除去を確認

詳しくはこちらから

施工費用 **1,100円/m<sup>2</sup>** (税込)

- 呉市の施工店舗名**
- |                    |                |
|--------------------|----------------|
| 中小企業家同友会呉事務局       | 税理士法人 明星       |
| 障がい者グループホームアザレア    | 医療法人社団 記念歯科    |
| ワークマン広島呉店          | もりざね歯科医院       |
| 住吉土地家屋調査士事務所       | 広島信用金庫呉支店      |
| ITTO個別指導学院 呉広校     | 多機能型車庫所 ぽこ・あぼこ |
| 小松石油株式会社 広S.S.     | 株式会社忠建         |
| 社会福祉法人 浄心福祉会 明和保育園 | 株式会社SHL        |
| ほんたに司法書士事務所        | 広島銀行 広支店       |
| 呉信用金庫広北支店          | 寺田移後援会 呉事務所    |
| 焼山食堂               | 沖崎居酒屋ていーだ      |
| EPICワンダーキッズ 本通校    | ぽか一般住宅         |

**入場無料**  
2月 **5日**・**6日**  
10:00~16:00

**こどもみらい住宅支援事業**  
国土交通省による支援事業 **が始まりました!**

- 断熱改修
- エコ住宅設備の設置
- 子育て対応改修
- バリアフリー改修

などの対象リフォーム工事で  
**補助金が交付されます**  
補助金交付には条件がございます。詳しくはお問い合わせください。

**会場** シシンヨー  
オークアリーナ  
ミーティングルーム6号室



**会場住所** 呉市広大新開1-7-1  
**お問い合わせ**

株式会社 **オオサワ創研**  
**0120-96-8490**  
【広店】呉市広文化町6-4

■建設業許可: 広島県知事 許可 (般-1)35091号  
■建設業取引業免許番号: 広島県知事 (2) 第 10049号  
■呉市給水装置指定工事店 第 446号  
■呉市排水設備指定工事店 第 454号

**チラシナンバー90** LCR公認 LCRグループ 公認チラシ  
**お客様に選ばれる理由**  
**5つの約束**  
 地域密着型の強みを活かし、お客様に良いものを、よりお求めやすくご提供できるように、努力を重ねております。  
 商品と工事のW保証体制でお客様に安心してリフォームをご依頼いただける体制を整えています。  
 丸投げ工事は一切行いません！当社専属の職人と共に責任を持って家づくりに取り組んでいます。  
 無理な売込みや、電話で営業をかけるような事は一切ありません。  
**見積り無料!!**  
**まずはお電話ください!**  
 お電話ありがとうございます！  
 アフターサービスまでお任せください！  
 お見積りのご依頼から、わからない事、ご相談など、何でもお気軽にお電話ください。

**バスリフォーム**

**安心価格**  
 ユニットバス掲載価格に足すだけ!  
 標準工事の費用目安 **33.0万円**  
 ※1616サイズ35.75万円、1620サイズ36.85万円  
 標準工事費には、古いユニットバスの解体処分から、完成まで全てを含んでいます。

**1 HouseTec シャワールーム RJS081Z**  
 1216サイズ  
 ●454,850円(税込)  
**42% OFF**  
**26.3万円**  
 工事4日間

**2 LIXIL リノビオP**  
 1116サイズ  
 ●766,300円(税込)  
**限定2台**  
**33.7万円**  
 1216サイズ  
 ●873,800円(税込)  
**限定2台**  
**36.6万円**  
 キッチン、ユニットバスのサイズ・カラーは自由にお選びいただけます!  
 割引率は同じです!

**3 Takara standard ミーナ**  
 1216サイズ  
 ●382,800円(税込)  
**10% OFF**  
**34.4万円**  
 1616サイズ  
 ●416,900円(税込)  
**37.5万円**  
 工事4日間

**4 TOTO 竹サナスタイフ**  
 1216サイズ  
 ●402,000円(税込)  
**限定2台**  
**36.9万円**  
 1616サイズ  
 ●462,300円(税込)  
**限定2台**  
**40.2万円**  
 1番人気!  
 工事4日間

**5 TOCLAS エブリイ**  
 1616サイズ  
 ●940,500円(税込)  
**47.0万円**  
 1621サイズ  
 ●1,202,300円(税込)  
**60.1万円**  
**半額**  
 工事4日間

**6 TOTO WY**  
 1318サイズ  
 ●1,173,400円(税込)  
**60.8万円**  
 1418サイズ  
 ●1,232,400円(税込)  
**64.0万円**  
**48% OFF**  
 工事4日間

**トイレリフォーム**

**安心価格**  
 トイレ価格に足すだけ!  
 標準工事の費用目安 **7.7万円**  
 古いトイレの解体処分から、取付まで全てを含んでいます。

**1 TOTO ビュアレストQR**  
 ●122,815円(税込)  
**49% OFF**  
**6.26万円**

**2 Janis パリユークリンII**  
 ●188,760円(税込)  
**55% OFF**  
**8.49万円**

**3 LIXIL アメージョZ 100年クリーン**  
 ●224,050円(税込)  
**48% OFF**  
**10.6万円**

**4 TOTO ネオレスト**  
 ●224,500円(税込)  
**23% OFF**  
**24.9万円**

**5 Panasonic 温水洗浄便座 ビューティフル**  
 ●278,000円(税込)  
**50% OFF**  
**2.78万円**

**1DAY トイレリフォーム**  
 トイレ：撤去、処分、取付  
 壁・天井：クロス貼替え  
 床：クッションフロア貼付  
**13.9万円**

**その他**

**1 TORAY 2枚折り・シンク付 トレビーノ アンダーシンク型**  
 ●121,800円(税込)  
**限定2台**  
**7.33万円**

**2 SANEI 浴室シャワー水栓**  
 ●29,600円(税込)  
**30% OFF**  
**2.29万円**

**3 NORITZ ガラストップビルトインガスコンロ**  
 ●121,800円(税込)  
**限定3台**  
**7.59万円**

**4 Panasonic ビルトインコンロ**  
 ●121,800円(税込)  
**40% OFF**  
**19.7万円**

**5 Panasonic 600mm 洗濯乾燥機**  
 ●119,000円(税込)  
**40% OFF**  
**11.9万円**

**6 Rinnai ビルトイン洗濯乾燥機**  
 ●119,000円(税込)  
**限定2台**  
**7.68万円**

**キッチンリフォーム**

**安心価格**  
 キッチン掲載価格に足すだけ!  
 標準工事の費用目安 **33.0万円**  
 標準工事費には、古いキッチンの解体処分から完成まで全てを含んでいます。

**1 Panasonic リビングステーションV**  
 1225cm  
 ●592,240円(税込)  
**60% OFF**  
**23.6万円**  
 工事3日間

**2 TOTO ラクエラ**  
 1224cm  
 ●716,100円(税込)  
**限定2台**  
**28.6万円**  
**64% OFF**  
 工事3日間

**3 TOCLAS 日b**  
 1225cm  
 ●775,440円(税込)  
**限定2台**  
**33.6万円**  
**64% OFF**  
 工事3日間

**4 Takara standard エーデル**  
 1225cm  
 ●453,750円(税込)  
**10% OFF**  
**40.8万円**  
 工事3日間

**5 TOCLAS ベリー**  
 1224cm  
 ●946,110円(税込)  
**限定2台**  
**54.8万円**  
**42% OFF**  
 工事3日間

**6 TOTO ステディア**  
 1225cm  
 ●789,800円(税込)  
**限定2台**  
**59.2万円**  
**25% OFF**  
 工事3日間

**7 LIXIL リシェルSI**  
 1224cm  
 ●833,500円(税込)  
**限定2台**  
**80.3万円**  
**28% OFF**  
 工事3日間

**洗面リフォーム**

**安心価格**  
 洗面台価格に足すだけ!  
 標準工事の費用目安 **7.7万円**  
 古い洗面台の解体処分から、取付まで全てを含んでいます。

**1 LIXIL PV**  
 ●97,900円(税込)  
**56% OFF**  
**4.30万円**

**2 Panasonic エムライン**  
 ●147,020円(税込)  
**62% OFF**  
**5.35万円**

**3 HouseTec ココッシュ**  
 ●248,930円(税込)  
**56% OFF**  
**10.9万円**

**4 TOTO サクア**  
 ●243,210円(税込)  
**42% OFF**  
**14.1万円**

**5 Panasonic シーライン**  
 ●330,110円(税込)  
**42% OFF**  
**19.1万円**

**1DAY 洗面リフォーム**  
 洗面台：撤去、処分、取付  
 壁・天井：クロス貼替え  
 床：クッションフロア貼付  
**13.9万円**

**その他**

**7 Panasonic 600mm 洗濯乾燥機**  
 ●119,000円(税込)  
**40% OFF**  
**11.9万円**

**8 LIXIL 玄関ドア**  
 ●348,000円(税込)  
**限定2台**  
**34.8万円**

**9 テラス**  
 ●498,000円(税込)  
**限定3台**  
**29.8万円**

**10 Daisen カーポート**  
 ●123,000円(税込)  
**55% OFF**  
**12.3万円**

**戸建全面リフォームパック**

**建替えの1/3の費用で一新!!**

水まわり  
 ・システムキッチン・ユニットバス・洗面台  
 ・シャワーヘッド・トイレウォシュレット付

内装  
 ・全室クロス貼替・全室フローリング貼  
 ・壁・天井・床・照明交換・シューズボックス

外装  
 ・屋根葺替・足元ドア交換・外壁塗装・防蟻処理

**658.0万円**

**マンション全面リフォームパック**

**人気 中古を買ってリフォーム**

水まわり  
 ・システムキッチン・ユニットバス  
 ・シャワーヘッド・洗面台・乾燥機  
 ・トイレウォシュレット付

内装  
 ・全室クロス貼替・全室フローリング貼  
 ・壁・天井・床・照明交換・防蟻処理

**258.0万円**

**内装リフォーム**

**クロス貼替**

① コーテ 5.39万円  
 ② スタンダード 6.05万円  
 ③ フラワーズ 6.93万円

**フローリング貼**

④ コーテ 7.59万円  
 ⑤ スタンダード 8.58万円  
 ⑥ フラワーズ 9.79万円

**クッションフロア貼**  
 ⑦ 1㎡ 3.960円

**カーペット貼**  
 ⑧ 1㎡ 4.620円

**マンションフローリング**

⑨ L6クラス 9.46万円  
 ⑩ L8クラス 11.88万円

**畳表替**

⑪ コーテ 5.390円  
 ⑫ スタンダード 7.150円  
 ⑬ フラワーズ 12.100円

**ふすま貼替**

⑭ コーテ 4.290円  
 ⑮ スタンダード 5.280円  
 ⑯ フラワーズ 7.150円

**屋根リフォーム**

**KMEW 三州瓦**  
 コロニアル瓦  
 ●50.8万円

**KMEW 和瓦葺**  
 ●76.8万円

**KMEW 軽量金属瓦葺**  
 ●76.8万円

**外壁塗装リフォーム**

**1 セラミックシリコン塗装**  
**62.4万円**

**2 ハイフレッド塗装**  
**73.4万円**

**3 スーパーキコート塗装**  
**93.2万円**